



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GALAȚI

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU
BIROU CADASTRU



Tel: +40 0236 307.733 Fax: +40 0236 461.460 Email: cadastru@primariagalati.ro

APROB. /
PRIMAR,
IONUT FLORIN PUCHEANU



REFERAT DE NECESITATE

104191 / 24.05.2023
pentru prestări servicii

Privind: solicitare achiziție „Servicii de cadastru și topografie (documentație cadastrală și intabulare) pentru un lot de 7 imobile situate în coridorul de expropriere aferent obiectivului “MODERNIZARE STRADA TRAIAN ÎNTRE STRADA BRĂILEI ȘI METRO”

1. Justificare necesitate / oportunitate efectuare achiziție:

Intabularea și actualizarea documentațiilor cadastrale pentru un lot compus din 7 imobile situate în coridorul de expropriere aferent obiectivului “MODERNIZARE STRADA TRAIAN ÎNTRE STRADA BRĂILEI ȘI METRO”

2. Codul/codurile CPV: 71354300-7 Servicii de cadastru

3. Obiectul achiziției:

3.1 Descrierea serviciilor ce se doresc a fi achiziționate, cuprinzând și eventuale date despre parametri tehnici, descriptivi, calitativi, cantitativi, etc. ale acestuia:

-determinarea și evidența exactă a suprafețelor de teren aferente imobilelor situate în coridorul de expropriere aferent obiectivului “MODERNIZARE STRADA TRAIAN ÎNTRE STRADA BRĂILEI ȘI METRO” și întocmirea documentațiilor de intabulare în cartea funciară.

-actualizarea documentațiilor cadastrale a imobilelor situate în coridorul de expropriere aferent obiectivului “MODERNIZARE STRADA TRAIAN ÎNTRE STRADA BRĂILEI ȘI METRO” deja înscrise în cartea funciară.

3.2 Condiții considerate necesare a fi impuse:

Documentațiile cadastrale se vor elabora de o persoană fizică sau juridică autorizată, posesoare a unui certificat de autorizare obținut în condițiile „Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României”, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 107/29.03.2010. Ofertanții vor face dovada accesului la acești specialiști care dețin certificate de autorizare-ANCPI.

La evaluarea și selectarea ofertei se va ține cont și de experiența similar pe care o au ofertanții, dovedită prin prezentarea unuia sau mai multor contracte de prestare de servicii similar.

Propunerea financiară va fi prezentată în ron/imobil, fără TVA.

Durata contractului de servicii este de 12 luni de la data semnării și înregistrării la ambele părți.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GALAȚI

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU
BIROU CADASTRU



Tel: +40 0236 307.733 Fax: +40 0236 461.460 Email: cadastru@primariagalati.ro

4. Valoarea estimată:

4.1 Metodologie de calcul a valorii estimate

7 imobile x1200 lei/imobil=8.400 lei fără T.V.A.

Total valoare estimata – 8.400 lei, fara TVA.

4.2 Valoarea estimată a fost determinată având în vedere prospectarea catalogului electronic disponibil în SEAP (www.e-licitatie.ro) etc.)

5. Sursa de finanțare: bugetul local

Având în vedere cele menționate, vă rugăm să aprobați demararea achiziției „Servicii de cadastru și topografie (documentație cadastrală de intabulare și actualizare carte funciară) pentru 7 imobile clădiri și terenuri situate în coridorul de expropriere aferent obiectivului: “MODERNIZARE STRADA TRAIAN ÎNTRE STRADA BRĂILEI ȘI METRO”, ce fac obiectul prezentului referat de necesitate.

Direcția Patrimoniului,
Director Executiv
Ionel Burtea

Director Financiar Contabilitate
Ec. Rodica Câmpeanu

Serviciul Evidența Patrimoniului și Cadastru,
Șef Serviciu
Valentina Laura Bucă

Biroul Cadastru,
Șef Birou
Ionuț Tănase

Întocmit, Viorica Simileanu